

ГУБКИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« » _____ 2019 г.

№ _____

г. Губкин

**Об утверждении Порядка
заключения специального
инвестиционного контракта**

В соответствии с федеральными законами от 31.12.2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 года № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности», Уставом Губкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок заключения муниципальным образованием Губкинский городской округ специального инвестиционного контракта (далее – Порядок, прилагается).
2. Определить уполномоченным органом по работе с инвесторами (далее – Уполномоченный орган) управление экономики и ценовой политики администрации Губкинского городского округа (Цыганкова С.И.).
3. Утвердить форму заявления инвестора о заключении специального инвестиционного контракта (далее – Заявления, прилагается).
4. Постановление опубликовать в средствах массовой информации.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по инвестиционной политике и экономическому развитию Сотник Л.А.

Глава администрации

А.А. Кретов

Утвержден
постановлением администрации
Губкинского городского округа
от «___» _____ 2019 г. № _____

ПОРЯДОК
заключения муниципальным образованием Губкинский городской
округ специального инвестиционного контракта

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок заключения муниципальным образованием Губкинский городской округ специального инвестиционного контракта (далее – Порядок) устанавливает порядок заключения специальных инвестиционных контрактов муниципальным образованием Губкинский городской округ Белгородской области без участия Российской Федерации, Белгородской области.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается, в том числе подписывается, а также изменяется и расторгается от имени муниципального образования Губкинский городской округ администрацией Губкинского городского округа (далее – Администрация) с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц реализовать инвестиционный проект по созданию либо модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции на территории Губкинского городского округа (далее соответственно – инвестиционный проект, инвестор).

Специальный инвестиционный контракт заключается с инвесторами, реализующими проекты, которые относятся к следующим видам экономической деятельности:

- добыча металлических руд;
- производство металлургическое;
- производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- производство электрического оборудования;
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов;
- производство прочих транспортных средств и оборудования;
- производство прочих готовых изделий;
- производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях;
- производство химических веществ и химических продуктов;

- производство текстильных изделий;
- производство одежды;
- производство кожи и изделий из кожи;
- производство резиновых и пластмассовых изделий;
- производство сахара;
- производство кормового микробиологического белка, премиксов, кормовых витаминов, антибиотиков, аминокислот и ферментов.

3. В Порядке:

а) под инвестиционным проектом по модернизации производства промышленной продукции также понимается инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных технологий на промышленных предприятиях на территории Губкинского городского округа;

б) под инвестиционным проектом по освоению производства промышленной продукции также понимается инвестиционный проект по освоению производства промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов.

4. Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов муниципальных программ Губкинского городского округа, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты, в отношении:

а) инвестиционного проекта, который начал реализовываться в том календарном году, в котором инвестор подал заявление о заключении специального инвестиционного контракта, либо который будет реализовываться в период действия специального инвестиционного контракта;

б) нового этапа инвестиционного проекта, реализуемого инвестором до заключения специального инвестиционного контракта, в случае одновременного выполнения следующих условий:

– реализация нового этапа инвестиционного проекта началась в том календарном году, в котором инвестор подал заявление о заключении специального инвестиционного контракта, либо реализация нового этапа инвестиционного проекта будет осуществляться в период действия специального инвестиционного контракта;

– в отношении нового этапа инвестиционного проекта составлен бизнес-план, предусматривающий дополнительные (по сравнению с предусмотренными изначально) инвестиции в объеме не менее объема инвестиций, установленного подпунктом "ж" пункта 5 настоящего Порядка;

– общий объем инвестиций, осуществляемых на новом этапе инвестиционного проекта, составляет не менее 50 процентов объема инвестиций, необходимых для реализации инвестиционного проекта в целом, и при этом не менее объема инвестиций, установленного подпунктом "ж" пункта 5 настоящего Порядка.

5. Инвестором в целях заключения специального инвестиционного контракта признается лицо, которое на день принятия Администрацией решения

о заключении специального инвестиционного контракта отвечает следующим требованиям:

а) сведения о лице внесены в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) либо лицо создано в соответствии с законодательством иностранного государства (далее - иностранное лицо);

б) местом регистрации иностранного лица не является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких иностранных лиц;

в) юридическое лицо не находится под контролем юридических лиц, созданных в соответствии с законодательством иностранных государств и местом регистрации, которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц;

г) лицо не находится в процессе реорганизации и ликвидации и не имеет ограничений на осуществление хозяйственной деятельности в связи с административным приостановлением деятельности;

д) лицо не имеет признаков банкротства, установленных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), и в отношении него в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

е) лицо не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

ж) лицо обязуется инвестировать в реализацию инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) не менее 750 млн. рублей (без учета налога на добавленную стоимость), если иной минимальный объем инвестиций не предусмотрен нормативными правовыми актами, на основании которых инвестор и (или) привлекаемые инвестором лица имеют право на применение к ним мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте.

6. В рамках одного специального инвестиционного контракта инвестором может быть признано только одно лицо, определенное согласно пункту 5 настоящего Порядка.

7. В Порядке под привлеченными лицами (в целях заключения специального инвестиционного контракта) понимаются юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели, отвечающие требованиям, установленным подпунктами "а" - "е" пункта 5 Порядка, которые обязуются непосредственно осуществлять производство промышленной продукции в соответствии с инвестиционным проектом (промышленные предприятия) либо выполнять функции инжинирингового центра, дистрибьютора промышленной продукции, финансового центра или иным образом участвовать в реализации инвестиционного проекта.

8. Специальный инвестиционный контракт составляется на русском языке либо на русском языке с переводом на иностранный язык. В случае разночтений между текстом специального инвестиционного контракта на русском языке и текстом на иностранном языке текст специального инвестиционного контракта на русском языке имеет преимущество. Финансовые показатели, содержащиеся в специальном инвестиционном контракте, указываются в российских рублях.

Специальный инвестиционный контракт заключается муниципальным образованием Губкинский городской округ в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

Решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях принимается межведомственным координационным советом при Главе администрации Губкинского городского округа по защите интересов субъектов малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата, действующим на основании постановления администрации Губкинского городского округа от 22 сентября 2008 года № 2015 «О межведомственном координационном совете при Главе администрации Губкинского городского округа по защите интересов субъектов малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата» (далее – Координационный совет).

Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, не превышающий 10 лет, с учетом срока выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с финансовой моделью инвестиционного проекта, увеличенного на 5 лет.

Срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль устанавливается со дня заключения специального инвестиционного контракта до конца календарного года, по результатам которого проектная операционная прибыль впервые принимает положительное значение.

9. В качестве дня начала действия специального инвестиционного контракта устанавливается день подписания специального инвестиционного контракта Администрацией, которая подписывает специальный инвестиционный контракт после подписания его инвестором. В качестве дня окончания

действия специального инвестиционного контракта указывается наиболее ранняя из следующих дат:

а) 31 декабря года, определенного путем увеличения срока выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль на 5 лет;

б) 31 декабря 10-го года, начиная с года, в котором установлен день начала действия специального инвестиционного контракта.

10. В настоящем Порядке под проектной операционной прибылью понимается совокупная операционная прибыль инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и лиц, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема финансирования инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), указанных в справке, предоставляемой в соответствии с подпунктом "м" пункта 12 настоящего Порядка, рассчитанная как прибыль (убыток) до налогообложения от операций, связанных с реализацией инвестиционного проекта, плюс проценты к уплате (финансовые расходы) минус проценты к получению (финансовые доходы).

В состав доходов при расчете проектной операционной прибыли включаются в том числе суммы средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, предоставляемых инвестору и (или) привлеченным лицам (в случае их привлечения) в связи с реализацией инвестиционного проекта, суммы дополнительных доходов и экономии (снижения расходов по текущим видам деятельности), возникающие у инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и лиц, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема финансирования инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), указанных в справке, предоставляемой в соответствии с подпунктом "м" пункта 12 настоящего Порядка.

В состав прочих доходов и расходов при расчете проектной операционной прибыли не включаются положительные (отрицательные) курсовые разницы, отчисления в резервы (восстановление резервов), доходы и расходы от покупки (продажи) валюты, доходы и расходы, связанные с обстоятельствами чрезвычайного характера, иные доходы и расходы, не связанные с реализацией инвестиционного проекта.

11. Специальный инвестиционный контракт считается заключенным и вступает в силу со дня его подписания Администрацией.

В случае если специальный инвестиционный контракт заключен до 30 июня, первым годом, по итогам которого инвестор обязан обеспечить достижение целевых результатов (показателей) реализации инвестиционного проекта и представить отчет об их достижении, считается календарный год заключения специального инвестиционного контракта, если иное не предусмотрено специальным инвестиционным контрактом.

В случае если специальный инвестиционный контракт заключен после 30 июня, первым годом, по итогам которого инвестор обязан обеспечить достижение целевых результатов (показателей) реализации инвестиционного проекта и представить отчет об их достижении, считается календарный год, следующий после года заключения специального инвестиционного контракта, если иное не предусмотрено специальным инвестиционным контрактом.

II. Документы, необходимые для заключения специального инвестиционного контракта

12. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в Администрацию заявление о заключении специального инвестиционного контракта по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением:

а) копий бизнес-плана и финансовой модели инвестиционного проекта, соответствующих требованиям пунктов 15 и 17 настоящего Порядка;

б) заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих возможность вложения инвестором инвестиций в инвестиционный проект в объеме не менее объема инвестиций, предусмотренного подпунктом "ж" пункта 5 настоящего Порядка, включая:

– кредитный договор о финансировании инвестиционного проекта или предварительный кредитный договор;

– договор займа;

– корпоративный договор;

– решение уполномоченного органа (общего собрания участников либо совета директоров (наблюдательного совета) инвестора, выписки из расчетного счета, полученные не позднее чем за 5 дней до даты подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта, и данные бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи указанного заявления (при инвестировании собственных средств);

– инвестиционное соглашение (соглашения) о реализации инвестиционного проекта или предварительный договор (договоры) о реализации инвестиционного проекта, определяющие порядок участия инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и иных лиц в реализации (в том числе финансировании) инвестиционного проекта;

– иные документы, позволяющие подтвердить размер привлекаемых инвестиций;

в) перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности из числа мер, установленных муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт, с указанием реквизитов (дата, номер, наименование) соответствующих муниципальных правовых актов (при их наличии);

г) перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

д) сведений о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта (с указанием подкатегории продукции по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД 2));

е) плана-графика реализации инвестиционного проекта (по годам) с указанием ключевых событий инвестиционного проекта и лиц, ответственных за реализацию соответствующих мероприятий;

ж) графика привлечения средств для финансирования инвестиционного проекта (по годам) с указанием источников средств (структуры финансирования инвестиционного проекта);

з) графика инвестирования (расходования) средств (по годам), содержащего в том числе расходы по всем либо отдельным направлениям, предусмотренным пунктом 20 настоящего Порядка, при обязательном наличии расходов, указанных в подпункте "г" пункта 20 настоящего Порядка;

и) сведений о результатах (показателях), достижение которых планируется в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), с указанием лица (инвестор, промышленное предприятие - в случае его привлечения), ответственного за достижение каждого показателя, в том числе:

- об объеме (в денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции;

- о минимальном объеме налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, которые будут уплачены инвестором, промышленным предприятием (в случае его привлечения) с учетом применения мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, а также о справочных данных об объеме налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, подлежащих уплате инвестором, промышленным предприятием без учета мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

- о доле стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене, производимой в рамках специального инвестиционного контракта промышленной продукции;

- о количестве рабочих мест, создаваемых в ходе реализации инвестиционного проекта;

- об иных показателях, характеризующих выполнение инвестором и (или) промышленным предприятием (в случае его привлечения) принятых обязательств;

к) справки обо всех мерах стимулирования деятельности, реализуемых в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц (в случае их привлечения) на момент подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта;

л) справки с подтверждением соответствия инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения) требованиям пункта 5 Правил;

м) справки с указанием структуры (схемы) участников инвестиционного проекта, в том числе лиц, заинтересованных в реализации инвестиционного проекта, не являющихся инвестором или привлеченными лицами (в состав участников инвестиционного проекта могут включаться в том числе заинтересованные лица, то есть лица, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема средств для финансирования инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), а также основные поставщики материалов и комплектующих, необходимых для производства промышленной продукции, или покупатели промышленной продукции, планируемой к выпуску в результате реализации инвестиционного проекта (в случае если соответствующие поставщики и (или) покупатели известны на дату подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта).

13. Финансовые показатели, представляемые инвестором в целях заключения специального инвестиционного контракта, определяются на основе промежуточных прогнозных расчетов, прогнозных балансов и отчетов о финансовых результатах деятельности инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения), содержащихся в финансовой модели инвестиционного проекта. Обязательства в части инвестиций определяются на основе прогнозных отчетов о движении денежных средств.

В случае участия привлеченных лиц в заключении специального инвестиционного контракта заявление о заключении специального инвестиционного контракта также должно быть подписано привлеченными лицами.

В случае если муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Губкинского городского округа, предусматривающими меры стимулирования, указанные в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта, установлены дополнительные требования к специальному инвестиционному контракту либо к инвестиционному проекту, реализуемому на основании специального инвестиционного контракта, инвестор обязан подтвердить в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта готовность выполнить эти требования и приложить к указанному заявлению документы, подтверждающие соответствие этим требованиям.

III. Этапы заключения специального инвестиционного контракта

14. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в Администрацию заявление о заключении специального инвестиционного контракта по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением документов, указанных в п.12,13 настоящего Порядка. Документы представляются на бумажном носителе (кроме финансовой модели инвестиционного проекта, которая представляется только на электронном носителе) с приложением электронного носителя информации, содержащего копии документов, созданные путем сканирования, и финансо-

вую модель инвестиционного проекта.

15. В бизнес-плане инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) содержатся:

- а) полное наименование инвестиционного проекта;
- б) описание инвестиционного проекта;
- в) сведения об участниках инвестиционного проекта, включая наименование, адрес (для юридического лица), адрес регистрации по месту пребывания либо месту жительства (для индивидуального предпринимателя), идентификационный номер налогоплательщика и (или) код причины постановки на учет организации, основной государственный регистрационный номер (или аналогичные сведения для иностранных лиц), состав учредителей (участников) и бенефициарных владельцев компаний - участников инвестиционного проекта (с указанием доли в уставном капитале), схему взаимодействия участников инвестиционного проекта в рамках его реализации и размер долей в нем, приходящихся на каждого участника инвестиционного проекта;
- г) цели и задачи реализации инвестиционного проекта;
- д) наименование промышленной продукции, создание либо модернизация и (или) освоение производства которой предполагается в результате реализации инвестиционного проекта, и ее характеристики;
- е) сведения о результатах интеллектуальной деятельности, правах на техническую документацию, используемую в целях реализации инвестиционного проекта, или об их отсутствии;
- ж) планируемый размер ежегодной проектной операционной прибыли в течение реализации инвестиционного проекта;
- з) оценка потенциального спроса (объема рынка) на промышленную продукцию, осваиваемую в ходе реализации инвестиционного проекта;
- и) перечень объектов капитального строительства, создаваемых в рамках инвестиционного проекта (при необходимости осуществления мероприятий в отношении указанных объектов), и стоимость строительства;
- к) срок реализации инвестиционного проекта с выделением фазы строительства, включая квартал и год ввода в эксплуатацию производственных мощностей по инвестиционному проекту (при наличии такой фазы), и фазы эксплуатации (период производства продукции и поступления выручки от ее реализации);
- л) общая планируемая стоимость реализации инвестиционного проекта;
- м) планируемый объем финансирования с выделением размера собственных средств (собственный капитал), размера требуемых заемных средств (заемное финансирование), средств партнеров по инвестиционному проекту и бюджетных средств;
- н) планируемые основные показатели инвестиционного проекта, включая чистую приведенную стоимость инвестиционного проекта, ставку дисконтирования и обоснование выбора указанной ставки, внутреннюю норму доходности, дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта, дисконтированные налоговые поступления в бюджеты бюджетной системы

Российской Федерации (с разбивкой по годам), добавленную стоимость, создаваемую за каждый год прогнозного периода накопленным итогом, количество создаваемых рабочих мест, а также среднюю заработную плату работников организации за каждый год прогнозного периода;

о) план-график реализации инвестиционного проекта по календарным годам (сокращенные периоды могут быть предусмотрены специальным инвестиционным контрактом) с указанием ключевых событий инвестиционного проекта и лиц, ответственных за реализацию соответствующих мероприятий;

п) динамика целевых результатов (показателей) инвестиционного проекта;

р) анализ рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе макроэкономических, демографических, политических, географических факторов, способных негативно повлиять на реализацию инвестиционного проекта, анализ чувствительности инвестиционного проекта, дополнительные перспективы, возможности расширения и (или) масштабирования инвестиционного проекта в будущем.

16. Бизнес-план инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) актуализируется не ранее чем за 3 месяца до дня представления инвестором в Администрацию документов, предусмотренных пунктами 12 и 13 настоящего Порядка.

17. Финансовая модель инвестиционного проекта разрабатывается в электронном виде в формате .XLS или .XLSX (или в формате более поздней версии программы Excel) и содержит следующие сведения:

а) исходные данные (допущения), на основе которых построены прогнозные данные, в том числе:

– основные методические положения, использованные при построении финансовых прогнозов (срок реализации инвестиционного проекта, длительность прогнозного периода, валюта исходных и итоговых денежных потоков, ставка дисконтирования и метод ее расчета, прочие предположения);

– макроэкономические данные (прогнозы инфляции, обменных курсов, фиксированных базовых процентных ставок, прочие данные);

б) промежуточные прогнозные расчеты, в том числе:

– прогноз физического объема продаж и объема производства, цен на готовую продукцию, цен на основное сырье и материалы (других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости);

– прогноз затрат, связанных с персоналом (с учетом планируемых индексаций оплаты труда и увеличения штата);

– прогноз привлечения средств финансирования для реализации инвестиционного проекта с указанием источников финансирования (структуры финансирования инвестиционного проекта), условий привлечения заемного финансирования (в том числе процентных ставок, периодов и объемов выборки средств, погашения основного долга и процентных выплат);

– прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае их использования в инвестиционном проекте) с детализацией по уровням бюд-

жетов бюджетной системы Российской Федерации, основаниям их предоставления (нормативным правовым актам, устанавливающим соответствующие меры поддержки), а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

– прогноз объемов дополнительных доходов и экономии (снижения расходов по текущим видам деятельности), возникающих у инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и лиц, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема финансирования для реализации инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), указанных в справке, предусмотренной подпунктом "м" пункта 12 настоящего Порядка;

– прогноз инвестирования (расходования) средств по направлениям, предусмотренным пунктом 20 настоящего Порядка, и иным направлениям;

– прогноз объемов планируемых к уплате налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин с учетом и без учета применения мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом (с детализацией по каждому виду платежей, с указанием базы расчета и применяемых ставок);

в) прогнозная финансовая отчетность, представленная в следующих формах с обеспечением их взаимосвязи:

– прогнозный баланс;

– прогноз финансовых результатов, составленный по методу начисления и содержащий в том числе такие финансовые показатели, как выручка от реализации и себестоимость произведенной в рамках специального инвестиционного контракта промышленной продукции, валовая прибыль (убыток), коммерческие и управленческие расходы, прибыль (убыток) от продаж, доходы от участия в других организациях, прочие доходы и расходы, проценты к получению и уплате (финансовые доходы и расходы), прибыль (убыток) до налогообложения, чистая прибыль, прибыль до учета процентов, уплаты налогов и амортизационных отчислений (ЕБИТДА), проектная операционная прибыль, рассчитанная в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 10 настоящего Порядка (с приведением всех финансовых показателей, использованных для расчета проектной операционной прибыли);

– прогноз движения денежных средств (денежные потоки от операционной, инвестиционной и финансовой деятельности) с детализацией направлений инвестирования (расходования) средств по направлениям, предусмотренным пунктом 20 настоящего Порядка;

г) финансовые показатели инвестиционного проекта (коэффициенты) с промежуточными этапами их расчета, в том числе такие показатели, как чистая приведенная стоимость (NPV), внутренняя норма доходности (IRR), простой и дисконтированный период окупаемости инвестиционного проекта (PBP, DPBP), показатели долговой нагрузки (отношение долга к собственно-

му капиталу, отношение долга к прибыли до учета процентов, уплаты налогов и амортизационных отчислений), коэффициент покрытия процентных выплат (отношение прибыли до учета процентов и уплаты налогов к процентам), коэффициент покрытия выплат по обслуживанию долга (DSCR), а также рентабельность активов (ROA), рентабельность продаж (ROS), рентабельность собственного капитала (ROE) и рентабельность инвестированного капитала (ROIC).

18. В случае заключения специального инвестиционного контракта в отношении нового этапа инвестиционного проекта данные и расчеты по новому этапу инвестиционного проекта обособляются от данных и расчетов по иным этапам инвестиционного проекта. Данные, содержащиеся в инвестиционном проекте, и данные в отношении нового этапа инвестиционного проекта взаимосвязываются посредством формул.

19. Финансовая модель содержит расчеты отдельно по каждому участнику инвестиционного проекта (инвестор, привлеченные лица и лица, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема финансирования для реализации инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), указанные в справке, предусмотренной подпунктом "м" пункта 12 настоящего Порядка), и консолидированные расчеты по инвестиционному проекту.

Допускается внесение изменений в первоначально заложенные данные финансовой модели и автоматическая корректировка расчетных значений в случае внесения таких изменений.

Финансовая модель инвестиционного проекта актуализируется не ранее чем за 3 месяца до дня представления инвестором в Администрацию документов, предусмотренных пунктами 12 и 13 настоящего Порядка.

20. Документы, предусмотренные пунктами 12, 13, 15 и 17 - 19 настоящего Порядка, подтверждают наличие запланированных в рамках инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) расходов в объеме не менее объема инвестиций, установленного подпунктом "ж" пункта 5 настоящего Порядка, по всем либо отдельным из следующих направлений расходов (при обязательном наличии расходов по направлению, предусмотренному подпунктом "г" настоящего пункта):

а) приобретение или долгосрочная аренда земельных участков, предназначенных для создания на них новых производственных мощностей (за исключением случаев, если земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

б) проведение изыскательских работ, разработка проектной документации;

в) строительство, капитальный ремонт или реконструкция производственных зданий и сооружений;

г) приобретение, сооружение, изготовление, доставка, расконсервация

и модернизация основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе таможенные пошлины и таможенные сборы, а также строительно-монтажные и пусконаладочные работы;

д) выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, проведение клинических испытаний (в совокупности с направлением расходов, указанным в подпункте "е" настоящего пункта, составляет не более 25 процентов объема, запланированных в рамках специального инвестиционного контракта расходов);

е) приобретение исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности или прав на использование результатов интеллектуальной деятельности, прав на конструкторскую, техническую документацию (в совокупности с направлением расходов, указанным в подпункте "д" настоящего пункта, составляет не более 25 процентов объема, запланированных в рамках специального инвестиционного контракта расходов).

21. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект, одновременно с документами, указанными в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, инвестор представляет:

а) график выполнения технологических и производственных операций по производству промышленной продукции (с разбивкой по кварталам либо годам), в котором содержится детализированный перечень указанных операций, осуществляемых на территории Губкинского городского округа, и на основании которого можно сделать вывод о стране происхождения соответствующей промышленной продукции, а также о начале выполнения на территории Губкинского городского округа соответствующих технологических и производственных операций;

б) заверенные в установленном порядке копии соглашений, договоров или предварительных договоров (при наличии), подтверждающих условия, объемы и сроки приобретения третьими лицами промышленной продукции, производство которой запланировано в рамках реализации инвестиционного проекта.

22. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных технологий, одновременно с документами, указанными в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, инвестор представляет следующие документы:

а) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с управлением экологического надзора Белгородской области и Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (для объектов II и III категории);

б) программа повышения экологической эффективности, одобренная межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (для

объектов I категории);

в) перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий.

23. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект по освоению производства промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, одновременно с документами, указанными в пунктах 12 и 13 настоящего Порядка, инвестор представляет документы, предусмотренные пунктом 21 настоящего Порядка.

24. Инвестор в течение 15 рабочих дней со дня направления документов в Администрацию вправе представить скорректированные данные (документы) из числа документов, указанных в пунктах 12 - 13, 15 и 17 - 23 настоящего Порядка (с сопроводительным письмом). В случае представления инвестором указанных данных (документов) течение сроков, установленных пунктами 25 и 31 настоящего Порядка, начинается со дня получения Администрацией окончательно скорректированных данных (документов).

25. Администрация в течение 30 рабочих дней со дня получения заявления и документов, указанных в пунктах 12 - 13, 15 и 17 - 24 настоящего Порядка, регистрирует обращение и проверяет их соответствие требованиям пунктов 4 - 23 настоящего Порядка и осуществляет его предварительное рассмотрение и согласование с:

- управлением по использованию муниципальных земель, управлением архитектуры и градостроительной политики администрации Губкинского городского округа в части предлагаемого месторасположения земельного участка для реализации инвестиционного проекта;

- управлением экономики и ценовой политики администрации Губкинского городского округа в части оказания консультационного содействия инвестору, проверки на соответствие настоящему Порядку;

- правовым управлением администрации Губкинского городского округа в части соответствия специального инвестиционного контракта законодательству Российской Федерации; наличия существенных условий договора, установленных законодательством; правомочности должностных лиц сторон специального инвестиционного контракта на его подписание;

26. В случае несоответствия представленных документов требованиям пунктов 4 - 23 настоящего Порядка, Уполномоченный орган возвращает инвестору представленные оригиналы документов с приложением письменного обоснования несоответствия представленных инвестором документов требованиям пунктов 4 - 23 настоящего Порядка.

Инвестор вправе повторно представить документы после устранения нарушений, послуживших основанием для принятия Администрацией решения о несоответствии представленных инвестором документов требованиям пунктов 4 - 23 настоящего Порядка;

27. В случае соответствия документов требованиям п. 4-23 настоящего Порядка управление, Уполномоченный орган не позднее 15 рабочих

дней со дня получения заявления и документов, указанных в пунктах 12 - 13, 15 и 17 - 24 настоящего Порядка направляет их с предварительным заключением о соответствии заявления инвестора и представленных документов пунктам 4-23 Порядка в Координационный совет для рассмотрения.

28. Координационный совет подготавливает проект решения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях и проект специального инвестиционного контракта, составленного с учетом требований пункта 33 настоящего Порядка.

29. При подготовке проекта решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях и проекта специального инвестиционного контракта, указанного в пункте 28 Порядка, Координационный совет не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица, в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в пункте 12 Порядка.

30. В проекте решения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях должны содержаться:

а) вывод о соответствии представленных инвестором документов требованиям пунктов 4 - 23 настоящего Порядка;

б) данные о вкладе результатов осуществления инвестиционного проекта в достижение целевых показателей (индикаторов) муниципальных программ Губкинского городского округа, иных документов стратегического планирования и планов мероприятий по импортозамещению в отраслях промышленности;

в) результаты анализа рынка продукции, производство которой планируется осваивать в рамках специального инвестиционного контракта;

г) результаты анализа действующих мер поддержки, которые предлагается включить в специальный инвестиционный контракт;

д) результаты анализа последствий для экономики Губкинского городского округа в случае заключения специального инвестиционного контракта;

е) выводы о целесообразности (нецелесообразности) заключения специального инвестиционного контракта с выводом об отсутствии (наличии) оснований, предусмотренных пунктом 32 настоящего Порядка.

31. Администрация не позднее 60 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 12 - 24 настоящего Порядка, на основании решения Координационного совета, принимает постановление администрации Губкинского городского округа о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта, в котором указываются следующие условия специального инвестиционного контракта:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) промышленных предприятий (в случае их привлечения), которые могут быть включены в специальный инвестиционный контракт, а при

необходимости - отлагательные условия предоставления указанных мер стимулирования;

б) перечень обязательств инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты, достижение которых планируется в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

д) наименование и характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) сведения о штрафных санкциях, подлежащих уплате инвестором и (или) привлеченными лицами (в случае их привлечения);

и) вывод о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

32. Администрация принимает постановление о невозможности заключения специального инвестиционного контракта в следующих случаях:

а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка;

б) все указанные в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта меры стимулирования, предложенные в отношении инвестора и (или) промышленных предприятий (в случае их привлечения), не соответствуют муниципальным правовым актам Губкинского городского округа;

в) объем инвестиций, запланированных в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, меньше совокупного объема расходов и недополученных доходов бюджета Губкинского городского округа, образующихся в связи с осуществлением мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом.

33. Проект специального инвестиционного контракта составляется в соответствии с типовой формой специального инвестиционного контракта для отдельных отраслей промышленности, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 года № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности», в котором содержатся:

а) условия, подлежащие обязательному включению в специальный инвестиционный контракт в соответствии с муниципальными правовыми актами Губкинского городского округа, регламентирующими предоставление мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте;

б) условия, изложенные в принятом Администрацией постановлении о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях;

в) иные условия, предложенные инвестором либо Администрацией.

34. Проект специального инвестиционного контракта подлежит направлению инвестору в течение 15 рабочих дней со дня принятия постановления администрации Губкинского городского округа о возможности заключения специального инвестиционного контракта.

35. Инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в Администрацию один из следующих документов:

а) подписанный специальный инвестиционный контракт;

б) отказ инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, оформленный в письменном виде;

в) протокол разногласий, оформленный в письменном виде (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта).

36. Администрация в течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий, указанного в подпункте "в" пункта 35 настоящего Порядка, проводит переговоры с инвестором и привлеченными лицами (в случае их привлечения) об урегулировании разногласий, по итогам которых инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) подписывают один из следующих документов:

а) специальный инвестиционный контракт на условиях, указанных в принятом Администрацией решении о возможности заключения специального инвестиционного контракта;

б) оформленный в письменном виде отказ от подписания специального инвестиционного контракта.

37. В случае неполучения Администрацией в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченным лицам (в случае их привлечения) проекта специального инвестиционного контракта одного из документов, указанных в пункте 35 настоящего Порядка, инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) считаются отказавшимися от подписания специального инвестиционного контракта.

38. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченными лицами (в случае их привлечения) специального инвестиционного контракта Администрация, а в случае осуществления в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц мер стимулирования, предусмотренных муниципальными правовыми актами Губкинского городского округа, глава администрации Губкинского городского округа подписывает специальный инвестиционный контракт.

39. Экземпляры специального инвестиционного контракта, подписанного всеми сторонами специального инвестиционного контракта, передаются Администрацией этим сторонам.

40. Сведения о заключенных специальных инвестиционных контрактах (дата заключения и номер специального инвестиционного контракта, стороны специального инвестиционного контракта, предмет специального

инвестиционного контракта, наименование инвестиционного проекта, территория реализации инвестиционного проекта) размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

На указанном официальном сайте размещается также информация об изменении ранее размещенных сведений о специальных инвестиционных контрактах в случае внесения изменений в соответствующие контракты (измененные сведения, дата изменения, основание изменения), а также сведения о расторжении специальных инвестиционных контрактов (дата расторжения, основание расторжения).

41. Сведения об инвестиционных проектах, в отношении которых заключены специальные инвестиционные контракты, включаются Администрацией в перечень инвестиционных проектов, реализация которых дает право субъектам деятельности в сфере промышленности на получение финансовой поддержки в виде льгот по налогам и сборам в соответствии с муниципальными правовыми актами, в порядке, установленном нормативными правовыми актами Губкинского городского округа.

42. Специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут в порядке и случаях, которые предусмотрены Порядком и специальным инвестиционным контрактом.

43. В случае необходимости внесения изменений в заключенный специальный инвестиционный контракт по инициативе муниципального образования Губкинский городской округ Белгородской области Администрацией принимается постановление о возможности (невозможности) изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта, предусмотренных пунктом 31 настоящего Порядка, на основании принятого решения о возможности (невозможности) изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта, а также постановления о возможности (невозможности) изменения иных условий заключенного специального инвестиционного контракта, предусмотренных пунктом 32 настоящего Порядка.

44. Для изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта инвестор подает в Администрацию на бумажном носителе заявление об изменении условий заключенного специального инвестиционного контракта с приложением документов, обосновывающих соответствующие изменения, проекта соглашения об изменении заключенного специального инвестиционного контракта и (в случае подачи указанного заявления инвестором) отчета о достижении результатов, предусмотренных заключенным специальным инвестиционным контрактом, на день подачи соответствующего заявления (далее - промежуточные отчетные материалы). К указанному заявлению прилагается электронный носитель информации, содержащий копии заявления и прилагаемых к заявлению документов, созданных путем сканирования.

45. Администрация в течение 60 рабочих дней со дня поступления

документов, указанных в пункте 44 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает решение о возможности (невозможности) изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта в порядке, установленном пунктами 25 - 41 настоящего Порядка.

46. В случае принятия Администрацией решения о необходимости изменения по своей инициативе условий заключенного специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях, Администрация согласовывает с инвестором проект соглашения о внесении изменений в заключенный специальный инвестиционный контракт.

47. В случае, указанном в пункте 46 настоящего Порядка, подписание соглашения о внесении изменений в заключенный специальный инвестиционный контракт осуществляется в порядке, установленном пунктами 25 – 39 настоящего Порядка.

48. По инициативе муниципального образования Губкинский городской округ Белгородской области Администрацией принимается решение о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта в случаях, если у муниципального образования Губкинский городской округ возникает право требовать расторжения заключенного специального инвестиционного контракта либо если в соответствии с предложением о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта, к которому прилагаются документы, подтверждающие необходимость расторжения заключенного специального инвестиционного контракта, в Администрацию обратился инвестор.

Рассмотрение Администрацией поступивших документов осуществляется не позднее 30 рабочих дней со дня поступления запроса о необходимости расторжения заключенного специального инвестиционного контракта и прилагаемых к запросу документов.

Решение Администрации о целесообразности расторжения заключенного специального инвестиционного контракта является основанием для подписания сторонами специального инвестиционного контракта соглашения о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта либо (в случае, если какая-либо из сторон специального инвестиционного контракта не согласна с его расторжением) для обращения в суд с требованием о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта.

49. В случае, указанном в пункте 48 настоящего Порядка, подписание соглашения о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта осуществляется в порядке, установленном пунктами 25 - 39 настоящего Порядка.

50. Порядок мониторинга и контроля за исполнением инвесторами обязательств по заключенным с ними специальными инвестиционным контрактам устанавливается Администрацией.

Утверждена
постановлением администрации
Губкинского городского округа
от « ___ » _____ 2019 г. № _____

Форма заявления инвестора
о заключении специального инвестиционного контракта

БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ

Главе администрации
Губкинского городского округа

Ф.И.О. Главы администрации

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с порядком заключения специального инвестиционного контракта, (далее – Порядок),

(полное наименование инвестора)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Адрес регистрации: _____

Почтовый адрес: _____

просит заключить с ним специальный инвестиционный контракт на условиях, указанных в приложении _____

(в зависимости от предмета специального инвестиционного контракта указывается 1-й, 2-й, 3-й вариант приложения)

к настоящему заявлению, которое является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается

(в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

которое является _____
(указывается, чем является привлекаемое лицо по отношению инвестору: дочерним, зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается

(указываются реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего дочерний/зависимый характер привлекаемого лица, либо подтверждающего иное основание привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое принимает на себя обязательства, указанные в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1) против _____

(указываются наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) не проводится процедура ликвидации (для юридического лица), отсутствует решение арбитражного суда о признании (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства, его (их) деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, не приостановлена;

2) балансовая стоимость активов инвестора по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период составляет _____ рублей;

3) задолженность инвестора по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает _____ процентов балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период;

4) задолженность привлеченного лица (в случае его привлечения) по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год не превышает _____ процентов балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период.

Сообщаю, что аффилированными лицами _____

(указывается наименование инвестора)

являются _____,
(перечисляются все аффилированные лица инвестора, определяемые в соответствии со статьей 53.2. Гражданского кодекса Российской Федерации),

а аффилированными лицами _____

(указывается наименование привлеченного лица (в случае его привлечения)

являются _____
(перечисляются все аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации),

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия межведомственным координационным советом при Главе администрации Губкинского городского округа по защите интересов субъектов малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на основании настоящего заявления

(указывается наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и типовой форме специального инвестиционного контракта, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации

от 16 июля 2015 г. № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

Контактным лицом по настоящему заявлению является: _____

_____.
(указывается фамилия, имя, отчество, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение: *(перечисляются документы, прилагаемые к заявлению)*.

Руководитель организации-
инвестора

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Настоящим подтверждаю, что _____

(указывается наименование привлеченного лица)

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах.

Руководитель организации –
привлеченного лица

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение
к заявлению инвестора о заключении
специального инвестиционного контракта
(1-й вариант)

I. Срок специального инвестиционного контракта - _____ (лет).

(указывается предлагаемый инвестором срок инвестиционного контракта,
который рассчитывается в соответствии с пунктом 4 порядка)

II. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по

_____ (указывается, что будет осуществляться - создание или модернизация)

промышленного производства _____,
(указывается наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым бизнес-планом и организовать выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций по производству промышленной продукции, указанной в пункте 2.4 настоящего приложения, в соответствии с прилагаемым графиком выполнения таких операций.

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта:
_____;

_____;
(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в бизнес-плане)

и несение следующих расходов инвестиционного характера:

п/п	Наименование расхода	Размер расхода за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
1	2	3
1.	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей	
2.	Расходы на разработку проектной документации	
3.	Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений	
4.	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе:	
4.1.	на приобретение, сооружение, изготовление оборудования	
4.2.	на таможенные пошлины и таможенные сборы	
4.3.	на строительные-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму

(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью)

Источником инвестиций являются:

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники),

что подтверждается _____.

(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции (далее – продукция):

п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКП	Сведения о наличии/отсутствии аналогов продукции, производимых на территории Российской Федерации <*>	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции <***>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен _____)

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта <***>:

п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ного отчетного периода <*****>	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1.	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				

3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.1.	федеральных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.2.	региональных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.3.	местных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
4.	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
5.	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
6.	<*** * >				

2.6. _____

(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

III. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства <*****>:

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

IV. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

п/п	Наименование меры стимулирования	Наименование нормативного правового акта или муниципального правового акта, предусматривающего применение меры стимулирования	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

V. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

_____.

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

<*> В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

<***> Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

<***> В случае, если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

<****> Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

<*****> Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

<*****> Данный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

Приложение
к заявлению инвестора о заключении
специального инвестиционного контракта
(2-й вариант)

I. Срок специального инвестиционного контракта - _____ (лет).
(указывается предлагаемый инвестором срок инвестиционного контракта,
который рассчитывается в соответствии с пунктом 4 порядка)

II. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта
осуществить инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных техно-
логий в промышленное производство _____

_____,
(указывается наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым планом мероприятий по охране окружающей среды
(указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии,
осуществляющем деятельность на объектах II или III категории, определенных в соответствии
с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)/прилагаемой програм-
мой повышения экологической эффективности(указывается в случае, если наилучшие доступные техноло-
гии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах I категории,
определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей
среды).

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного про-
екта:

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в плане мероприятий по
охране окружающей среды или программе повышения экологической эффективности)

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму

_____.
(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью))

Источником инвестиций являются:

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников
инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии
с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники),

что подтверждается

_____.
(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику
инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием
инвестиционного проекта)

2.4. Внедрить на промышленном производстве следующие наилучшие до-
ступные технологии (далее – НДТ):

п/п	Наименование НДТ	Наименование справочника НДТ, в котором содержится описание НДТ
1	2	3

2.5. Ввести в эксплуатацию на промышленном производстве следующее технологическое оборудование:

п/п	Наименование оборудования	Основные технические и эксплуатационные характеристики оборудования	Срок введения оборудования в эксплуатацию (указывается отчетный период, в котором оборудование будет введено в эксплуатацию)
1	2	3	4

2.6. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен _____)

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта<*>:

п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n -ного отчетного периода <*>	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1.	Нормативы допустимых выбросов, нормативы допустимых сбросов, в том числе:				
1.1.	указывается наименование загрязняющего вещества				
1.2.					
1. n					
2.	Введенное в эксплуатацию технологическое оборудование, в том числе<***>:				
2.1.	Указывается наименование оборудования в соответствии с п.2.5 настоящего Приложения				
2.2.					
2. n					
3.	<**** >				

2.7. _____
(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии

со специальным инвестиционным контрактом)

III. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства
<*****>:

_____ (перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

IV. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

п/п	Наименование меры стимулирования	Наименование нормативного правового акта или муниципального правового акта, предусматривающего применение меры стимулирования	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

V. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

_____ (по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

<*> В случае, если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0». Значения показателей должны соответствовать показателям, указанным

в плане мероприятий по охране окружающей среды / программе повышения экологической эффективности.

<***> Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

<***> Значение показателя заполняется по тому отчетному периоду, в котором планируется ведение в эксплуатацию оборудования в формате «Введено/Не введено»

<****> Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

<*****> Данный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен _____)

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта<*>:

п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец п -ного отчетного периода <*>	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1.	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.1.	федеральных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.2.	региональных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.3.	местных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
4.	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
5.	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
6.	<*>				

2.6. _____

(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

III. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства
<*****>:

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

IV. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

П/п	Наименование меры стимулирования	Наименование нормативного правового акта или муниципального правового акта, предусматривающего применение меры стимулирования	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

V. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

<*> Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

<*> В случае, если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

<***> Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

<****> Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

<*****> Данный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.