

П Р И К А З
НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
АДМИНИСТРАЦИИ ГУБКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Губкин

“03” ноября 2021 г.

№ 4

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2022 год

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации № 990 от 25 июня 2021 года «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2022 год (прилагается).

2. Заместителю начальника отдела муниципального контроля организовать работу по размещению Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2022 год на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

**Начальник отдела
муниципального контроля**

О.И. Чуев

Приложение

Утверждена
приказом начальника отдела
муниципального контроля
администрации Губкинского
городского округа
от «___» _____ 2021г. № _____

Программа **профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом** **ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на** **территории Губкинского городского округа Белгородской области** **на 2022 год**

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля,
описание текущего уровня развития профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение
которых направлена программа профилактики

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области на 2022 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области.

Муниципальный земельный контроль на территории Губкинского городского округа Белгородской области осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Губкинского городского округа Белгородской области утвержденным решением тридцать восьмой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа третьего созыва от 25 августа 2021 года

№ 4-нпа (в редакции решения тридцать девятой сессии Совета депутатов Губкинского городского округа третьего созыва от 27 октября 2021 года № 4-нпа.).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами муниципального земельного контроля являются земли, земельные участки и их части, расположенные на территории Губкинского городского округа Белгородской области, которыми владеют и (или) пользуются контролируемые лица.

Муниципальный земельный контроль на территории Губкинского городского округа Белгородской области осуществляется администрацией Губкинского городского округа.

Уполномоченным структурным подразделением администрации Губкинского городского округа, непосредственно осуществляющим муниципальный земельный контроль, является отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа (далее – орган муниципального земельного контроля).

От имени администрации Губкинского городского округа муниципальный земельный контроль вправе осуществлять начальник, заместитель начальника, главные специалисты отдела муниципального контроля администрации Губкинского городского округа, должностные лица сельских территориальных администраций администрации Губкинского городского округа, в обязанности которых входит осуществление муниципального земельного контроля, в соответствии с должностными инструкциями (далее – инспектор).

В период с 01 января 2021 года по 01 октября 2021 года в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте органа местного самоуправления Губкинского городского округа, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещалась информация в отношении осуществления муниципального земельного контроля, в том числе перечень обязательных требований, разъяснения, полезная информация.

Информирование и разъяснительная работа в отношении контролируемых лиц проводилась путем направления уведомлений о недопущении нарушений обязательных требований.

На регулярной основе давались консультации в ходе осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» на 2021 год, при

осуществлении муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области были утверждены в установленном законе порядке. В соответствии с планом проверок на 2021 год проведено 6 проверок юридических лиц, нарушений обязательных требований земельного законодательства не выявлено.

Был утвержден ежегодный план проведения плановых проверок граждан на 2021 год, инспекторами проведено 190 плановых выездных проверок. По итогам проведенных проверок выявлено 65 нарушений обязательных требований земельного законодательства и выдано 65 предписаний об устранении выявленных нарушений. Копии актов проверки с указанием информации о наличии признаков выявленных нарушений переданы в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Белгородской области для привлечения лиц к административной ответственности.

В целях профилактики нарушений обязательных требований, инспекторами проведены плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков на территории Губкинского городского округа Белгородской области в границах определенных кадастровых кварталов. Всего обследовано - 127 территорий, в пределах данных территорий осмотрено – 10308 земельных участков. Выдано 259 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

Программа направлена на решение проблем соблюдения обязательных требований, установленных статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации, возникающих при использовании объектов муниципального земельного контроля контролируруемыми лицами.

Раздел 2. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований, установленных статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

В рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории Губкинского городского округа Белгородской области проводит следующие профилактические мероприятия:

№ пп.	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Структурное подразделение ответственное за реализацию
1.	Информирование	Постоянно	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
2.	Объявление предостережения	В случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований земельного законодательства и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований земельного законодательства причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа

№ пп.	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Структурное подразделение ответственное за реализацию
3.	Консультирование	Постоянно	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа
4.	Профилактический визит	В случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований земельного законодательства	Отдел муниципального контроля администрации Губкинского городского округа

Консультирование осуществляется:

- на личном приеме;
- по телефону;
- посредством видео-конференц-связи;
- в ходе проведения профилактического мероприятия;
- в ходе проведения контрольного мероприятия.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле на территории Губкинского городского округа Белгородской области;
- в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального земельного контроля;
- г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования земельного законодательства, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального земельного контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется инспектором в следующих случаях:

- а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

При осуществлении консультирования инспектор обязан соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях земельного законодательства, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном Федеральным законом.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информирования путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Губкинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.gubkinadm.ru , в средствах массовой информации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Объявление предостережения	100 % от числа поступивших сведений о готовящихся нарушениях

№ п/п	Наименование показателя	Величина
3.	Удовлетворенность контролируемых лиц консультацией, полученной в рамках муниципального земельного контроля	100 % от числа обратившихся
4.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 20 мероприятий, проведенных в рамках муниципального земельного контроля

Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – не выше 30%.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий – 70%.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Сведения о достижении показателей результативности эффективности Программы включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».