

Нормативные правовые акты, регулирующие «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Губкинского городского округа»:

№ п/п	Наименование, реквизиты акта (сведения об утверждении)	Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, обязательность соблюдения которых установлена
1.	«Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29 декабря 2004 года №188-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Части 4.1 и 4.2 статьи 20; ч.2 статьи 162; п.1.1. статьи 165
2.	«Градостроительный кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории	Статья 55.24

		Губкинского городского округа	
3.	Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом
4.	Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом
5.	Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и	Нормы НПА в целом

		граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	
6.	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом
7.	Постановление Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом
8.	Постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415 «О Правилах формирования и ведения единого реестра проверок»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или)	Нормы НПА в целом

		выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	
9.	Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом
10.	Постановление Правительства Российской Федерации от 21 января 2006 года № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом
11.	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом

	<p>Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»</p>	<p>деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа</p>	
12.	<p>Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа</p>	<p>Нормы НПА в целом</p>
13.	<p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории</p>	<p>Нормы НПА в целом</p>

		Губкинского городского округа	
14.	Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2013 года № 360 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке порядка осуществления государственного жилищного надзора в субъектах Российской Федерации, в том числе порядка взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими региональный жилищный надзор, и административных регламентов исполнения функций по государственному жилищному надзору и муниципальному жилищному контролю»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом
15.	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 851 «Об утверждении формы предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом

16.	Закон Белгородской области от 08 апреля 2013 года № 192 «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органов муниципального жилищного контроля с органами государственного жилищного надзора Белгородской области»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом
17.	Порядок осуществления муниципального жилищного контроля на территории Губкинского городского округа, утвержденный решением Совета депутатов Губкинского городского округа от 02 октября 2014 года № 2	Юриические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом

18.	Постановление администрации Губкинского городского округа от 04 июля 2019 года № 1146-па «Об утверждении административного регламента «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Губкинского городского округа»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Губкинского городского округа деятельность по управлению многоквартирными домами и деятельность по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в отношении муниципального жилищного фонда и граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального жилищного фонда на территории Губкинского городского округа	Нормы НПА в целом
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------